

Mietvertrag für Monteure:

Vermieter: Daniel Kratzert
Ferienwohnung SEElenfrieden
Seestrasse : 23
88356 Ostrach OT Einhart
Tel.: 07585-934548
Fax.: 07585-9307503

Mieter: _____

Mietvertrag / Geschäftsbedingungen für die Ferienwohnung :

Für die Mietzeit vom:

Mietobjekt:

Die Ferienwohnung SEElenfrieden ist ca. 85m² groß. Sie erstreckt sich über 2 Etagen. Es gibt 3 Schlafzimmer. Eines davon mit Doppelbett, sowie 2 kleinere mit jeweils einem Einzelbett, unter dem ausgebauten Dachspitz. Desweiteren verfügt diese über: 1 Küche, 1 Wohnzimmer sowie 1 Badezimmer mit Dusche und WC.

Im Außenbereich steht eine Grillhütte zur alleinigen Verfügung bereit.

1. Anmeldung / Zahlung:

Die Übernachtungsanmeldung ist ein verbindliches Angebot zum Abschluss eines Übernachtungsvertrages. Sie erfolgt durch den Anmelder sowie weitere Personen, für deren Vertragsverpflichtungen der Anmelder wie für seine Eigenen einsteht. Der Übernachtungsvertrag kommt mit der gegenseitigen Unterzeichnung des Vertrages durch Vermieter und Mieter zustande. Kann der Vertrag seitens des Mieters nicht eingehalten werden, sind 50% des Gesamtmietpreises auf die Dauer des Aufenthaltes angerechnet zu erstatten. (Bis 7 Tage vor Mietbeginn kann der Mieter kostenlos von der Buchung zurücktreten).

Die Bezahlung hat **A** im Vorfeld durch die Auftragsfirma (Vorlage Einzahlungsbeleg) oder durch **B** bei Ankunft in bar für 1 Woche im Voraus, durch die Monteure zu erfolgen.

Bitte teilen Sie uns ihre gewünschte Zahlungsvariante mit. Sollten bei Variante **B** die Monteure bei Einzug keine Mietbezahlung vornehmen können, erfolgt auch kein Einzug!

Auch Wochenenden an welchen die Monteure nach Hause fahren , müssen bezahlt werden !

Bankverbindung:

(Inhaber: Daniel Kratzert, KSK Ravensburg, DE45650501100111158652 , SOLADES1RVB)

2. Mängelanzeigen/ Schadensersatzpflicht:

Der Vermieter überlässt den Monteuren zur sorgfältigen Benutzung die Ferienwohnung SEElenfrieden in Einhart. (In der Wohnung dürfen sich nur so viele Personen aufhalten, wie im Vertrag vereinbart sind.) Die Monteure haben das Recht die gesamte Ferienwohnung einschließlich Mobiliar und Gebrauchsgegenständen zu benutzen. Dieses hat mit der größtmöglichen Sorgfalt zu geschehen. Als Mieter sind diese für alles was zur Ferienwohnung gehört verantwortlich. (Besonders ist darauf zu achten, dass die Fenster und Dachfenster bei Verlassen der Wohnung,

geschlossen sind.) Schäden sind unverzüglich den Vermietern zu melden. Die Auftragsfirma haftet für den gemieteten Zeitraum, für die von ihren Monteuren verursachten Schäden. Dieses gilt auch für etwaige Forderungen bei Schäden, die ein Weitervermieten in der Folgezeit für den angemieteten Wohnraum unmöglich machen:
Z.B. Rauchen in der Ferienwohnung, Beschädigungen des Inventars - bis zum Datum der Wiedervermietbarkeit.

Mit Unterzeichnung des Vertrags gewährleistet die Auftragsfirma im Besitz einer gültigen Haftpflichtversicherung zu sein!

Während der Mietdauer haben die Monteure die Wohnung selbst in Ordnung und sauber zu halten!

3. Wäsche:

Den Monteuren steht im Badezimmer eine Waschmaschine zur Verfügung . Die Maschine kann jedoch nur durch die Vermieter gestartet werden . Eine Waschung muss bei den Vermietern also angemeldet werden und kostet 6€ / Ladung . Waschmittel muss selbst besorgt werden und ist nicht durch den Vermieter erhältlich . In der Wohnung darf nicht getrocknet werden . Ein Wäscheständer steht draussen zur Verfügung .

4. Preise:

2 Personen: 20,50€/ Nacht/ Person

bis 4 Personen: 18,20€/ Nacht/ Person

Endreinigung: 36,00€ einmalig

(Die Endreinigung durch den Monteur beinhaltet: Geschirr abwaschen und in Schränke zurückstellen sowie den Müll getrennt, in den verschiedenen Containern zu entsorgen).

**Mit Ihrer Unterschrift erkennen Sie die
Allgemeinen Geschäftsbedingungen
(AGB) an.**

Stand 28.01.2017

Unterschriften:

der Vermieter:



Einhart , den

Firma:
